

## **UNIONE DEI COMUNI DEL CIRIACESE E DEL BASSO CANAVESE**

---

### **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

#### **DISCIPLINARE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "F.LLI PAGLIERO" CIG. 8574105746**

#### **Caratteristiche di gara.**

1. Appalto svolto dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e Basso Canavese, sede operativa Via Rosmini n. 3/1 – 10073, Ciriè per il Comune di San Maurizio C.se.
2. Tipologia della procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.
3. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara
4. Svolgimento della procedura: procedura telematica ai sensi degli artt. 40 e 52 del D.lgs 50/2016 tramite il portale raggiungibile all'indirizzo: <http://cucunionecomuniciriace.se.traspares.com>
5. Importo a base di gara: €. 638.566,84 per lavori soggetti a ribasso oltre €. 41.433,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
6. Valore stimato dell'appalto: €. 680.000,00 al netto di IVA
7. Responsabile Unico del procedimento: Geom. Donatella Bellezza Quater, responsabile area lavori pubblici del Comune di San Maurizio C.se
8. Responsabile della procedura di gara: Sig.ra Giusi Palermo, responsabile della Centrale Unica di Committenza

Luogo di esecuzione: Comune di San Maurizio C.se, .

CIG: 8574105746- CUP: E48E18000020001

#### **1.1 STAZIONE APPALTANTE**

Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese - in nome e per conto del Comune di San Maurizio C.se – Via Rosmini n. 3/1, Ciriè (TO).

Sito internet: [www.unioneecomuniciriace.se.to.it](http://www.unioneecomuniciriace.se.to.it)

PEC: [segreteria@pec.unioneecomuniciriace.se.to.it](mailto:segreteria@pec.unioneecomuniciriace.se.to.it) - E-mail: [cuc@unioneecomuniciriace.se.to.it](mailto:cuc@unioneecomuniciriace.se.to.it) – tel. 011.9206890.

Responsabile della Centrale di Committenza: Sig.ra Giusi Palermo.

Ente destinatario del servizio in appalto: Comune di San Maurizio C.se.

Ai sensi degli artt. 40 e 52 del D.lgs 50/2016 la procedura è svolta in maniera telematica tramite il portale raggiungibile all'indirizzo: <http://cucunionecomuniciriace.se.traspares.com>.

## **2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.**

### **2.1 DOCUMENTI DI GARA**

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma telematica di e-procurement utilizzata dal Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese e disponibile all'indirizzo web:

[https:// cucunioneecomuniciriace.traspere.com](https://cucunioneecomuniciriace.traspere.com)

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara e relativi allegati;
- 3) Documentazione Tecnica: Progetto esecutivo dei lavori oggetto dell'affidamento;

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese, nella sezione bandi e all'indirizzo <http://cucunioneecomuniciriace.traspere.com>

### **CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti tramite l'utilizzo del portale telematico almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro 48 ore prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante lo stesso portale telematico.

Sul portale verranno altresì comunicate le date delle sedute pubbliche, successive alla prima; sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma, per verificare eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché per mancata comunicazione.

### **2.2 COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, del Codice.

Salvo quanto disposto al punto precedente del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC: [segreteria@pec.unioneecomuniciriace.to.it](mailto:segreteria@pec.unioneecomuniciriace.to.it) e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46 lett. f) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **3. PROCEDURA DI GARA**

La scelta del contraente è effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. prevista nella determinazione a contrattare nella determinazione della Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese n°69 del 28.12.2020, mediante procedura telematica tramite

la piattaforma telematica della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace del Basso Canavese all'indirizzo: <http://cucunionecomunirciacese.traspare.com>

#### 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto si terrà con il **criterio del prezzo più basso**, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si procederà al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016. I calcoli per determinare la soglia di anomalia sono svolti con tre cifre dopo la virgola. Si prevede, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 sopracitato l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2.

In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse secondo quanto disposto dall'art. 97 del D.lgs 50/2016.

Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

#### 5. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DESCRIZIONE

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori previsti per l'Adeguamento sismico della scuola primaria "F.lli Pagliero" di San Maurizio C.se, come meglio descritti nel progetto esecutivo dell'intervento.

Ai sensi dell'art. 74 del D.lgs 50/2016 il progetto è disponibile sulla piattaforma telematica all'indirizzo <http://cucunionecomunirciacese.traspare.com> nella procedura di gara e sul sito dell'Unione dei Comuni del Ciriace del Basso Canavese nella sezione bandi di gara.

#### 6. IMPORTO DEI LAVORI

**L'importo dei lavori è di €. 680.000,00 di cui €. 638.566,84 per lavori soggetti a ribasso oltre €. 41.433,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

Il contratto sarà stipulato a misura. Il corrispettivo è determinato mediante unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (art. 36, comma 9-bis del D.lgs50/2016)

**Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti**

| Cod.         | Descrizione                       | Importo    | %     |
|--------------|-----------------------------------|------------|-------|
| <b>OG1</b>   | Edifici civili e industriali      | 443.843,29 | 65,27 |
| <b>OS18A</b> | Componenti strutturali in acciaio | 236.156,71 | 34,73 |

I lavori appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente con i relativi importi sono scorporabili e, a scelta dell'appaltatore, preventivamente autorizzati dalla stazione appaltante, possono essere subappaltate secondo le condizioni del D.lgs 50/2016 e del capitolato speciale d'appalto.

#### 7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

## **8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I partecipanti, per poter presentare offerta, di cui alla presente lettera di invito non devono trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e in quelle previste all'art. 53 co. 16 ter del D.lgs 165/2001 e s.m.i.

### REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Per partecipare alla gara i concorrenti, **a pena di esclusione**, devono possedere, sia al momento della presentazione dell'offerta che della stipula del contratto:

#### **a) Requisiti di idoneità professionale (art. 83 c. 1 lett. a del D.Lgs. 50/2016)**

- Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura competente per territorio, per le attività oggetto dell'appalto.
- (per le imprese cooperative): Iscrizione all'apposito Albo Nazionale delle Società Cooperative gestito dalle Camere di Commercio (D.M. 23.06.2004).

#### **b) Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale (art. 83 c. 1 lett. b e c del D.Lgs. 50/2016)**

**Possesso di attestazione SOA – Categoria OG1 - classifica 3<sup>a</sup>**

N.B. I lavori in categoria OS18-A sono scorporabili o subappaltabili.

La verifica del possesso dei requisiti sarà effettuata mediante il sistema AVCpass presso l'ANAC, a tal fine la ditta partecipante devono obbligatoriamente registrarsi al sistema mediante il portale ANAC ed acquisire il relativo "PASSOE"

## **9. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Ai sensi dell'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'Appalto, il termine utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in complessivi 210 giorni suddivisi in 135 giorni anno 2021 (da metà aprile a fine agosto e 75 giorni nel 2022 al fine di garantire la regolarità alle attività didattiche interne all'edificio

**I lavori dovranno essere eseguiti secondo il cronoprogramma di progetto che tiene conto delle attività scolastiche e ne garantisce il regolare svolgimento. Gli interventi non potranno essere eseguiti in momenti diversi da quelli previsti al fine di non interrompere le attività scolastiche.**

**Il termine decorre dalla data del verbale di consegna.**

**La ditta offerente dovrà sottoscrivere nell'istanza di essere in grado di rispettare le tempistiche di cui al presente articolo.**

Alla luce della situazione di emergenza sanitaria attuale, ed a seguito dei possibili Decreti e delle determinazioni che potranno intervenire in merito al calendario scolastico, la ditta affidataria dei lavori dovrà eseguire i lavori secondo un cronoprogramma che sarà stilato in base alle eventuali modifiche che dovessero intervenire al fine di garantire il regolare svolgimento delle attività scolastiche ed il numero complessivo dei giorni complessivi di durata del lavoro.

#### **10. PENALITA'**

Come previste all'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **11. VARIANTI.**

Sono ammesse varianti nel rispetto dell'art. 106 del Codice

#### **12. SUBAPPALTO**

Il subappalto è consentito secondo quanto previsto dall'art. 2.8 del capitolato speciale d'appalto e dall'art. 105 del D.lgs 50/2016 nella misura massima del 40%. Il ricorso al subappalto ai sensi dell'art. 105 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 deve essere espressamente indicato all'atto dell'offerta pena la mancata autorizzazione al subappalto stesso.

La Stazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto al subappaltatore, fatto salvo quanto previsto all'art. 105 comma 13.

#### **13. AVVALLIMENTO.**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti.

Non è consentito l'avvallimento per la dimostrazione dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

Non è altresì consentito l'avvallimento per la categoria OS18-A ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e DM. 248/2016.

Nel caso di avvallimento dovrà essere prodotta la relativa documentazione.

#### **14. SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo sul luogo dell'esecuzione dei lavori, per prendere conoscenza delle effettive condizioni locali e della viabilità d'accesso **è obbligatorio.**

**Non svolgere il sopralluogo è causa di esclusione dalla gara.**

Il sopralluogo potrà effettuarsi previa prenotazione presso il Comune di San Maurizio C.se, Area LL.PP da parte del titolare o legale rappresentante, del direttore tecnico o dal dipendente (purché munito di delega) del concorrente, dotato di apposito documento attestante la carica ricoperta e di documento di identità, e verrà rilasciato dal Responsabile del Procedimento o da suo delegato (in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e GEIE, l'attestazione, a pena di esclusione, dovrà essere presentata dall'impresa mandataria e da ciascuna delle mandanti).

**L'attestazione di avvenuta presa visione dovrà essere allegata alla documentazione**

**amministrativa.**

## **15. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOCUMENTAZIONE.**

**La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016 mediante la piattaforma telematica di e-procurement della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese disponibile all'indirizzo internet: <http://cucunioneecomuniciriace.traspares.com>. Si invitano i concorrenti a prendere visione dei manuali di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibili sulla piattaforma telematica all'indirizzo [www.cucunioneecomuniciriace.traspares.com](http://www.cucunioneecomuniciriace.traspares.com)**

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario che l'operatore economico:

- Sia in possesso di una firma digitale valida che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta
- Essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC)
- Registrarsi alla piattaforma telematica di gara raggiungibile al seguente indirizzo: <https://cucunioneecomuniciriace.traspares.com/suppliers> ottenendo una username ed una password di accesso all'area riservata all'operatore economico;
- Una volta ottenute le credenziali di accesso alla piattaforma telematica, accedere all'area riservata e dalla sezione Bandi di gara selezione la procedura di gara di interesse e selezionare la voce "presenta offerta"

La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:

- a) Busta telematica A – contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- c) Busta telematica B – contenente OFFERTA ECONOMICA.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta telematica A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta telematicamente e nel caso di sottoscrizione dovrà essere firmata digitalmente.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

**Per l'ammissione alla gara i plichi elettronici dovranno pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio delle ore 9:30 del giorno 21.01.2021**

## **16. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di

quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

#### **17. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per partecipare alla gara le ditte dovranno produrre entro **le ore 9:00 del 21.01.2021** la seguente documentazione mediante inserimento delle seguenti BUSTE TELEMATICHE:

BUSTA A - Documentazione amministrativa

BUSTA B - Offerta economica

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta. La tardiva presentazione dell'offerta è causa di esclusione dalla procedura di gara.

La mancata separazione dell'offerta economica ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo fra i documenti della documentazione amministrativa o tecnica, costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

#### **18. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

All'interno della BUSTA TELEMATICA A documentazione amministrativa dovrà essere inserita la seguente documentazione:

**A) Istanza di ammissione alla procedura negoziata**, in bollo – mediante scansione dell'istanza o con allegato modello F24 di pagamento della marca - completa di dichiarazione sostitutiva, redatta in lingua italiana, che deve essere predisposta con i contenuti e le dichiarazioni previste nell'Allegato a) quale parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa/titolare/procuratore

N.B. In caso di concordato preventivo con continuità aziendale dovrà essere prodotta la documentazione di cui all'art. 186-bis del R.D. 267/1942, fermi restando i divieti ivi previsti.

Costituiscono **cause di esclusione**:

1. La sussistenza, in capo all'operatore delle cause e le situazioni previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016.
2. L'esistenza di ulteriori impedimenti ex lege alla partecipazione alla gara o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici, ad esempio nel caso in cui sia stata comminata la sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

3. La falsità della dichiarazione sostitutiva
4. La mancata accettazione delle condizioni contrattuali contenute nella documentazione di gara;

#### **B) Documentazione:**

- **Eventuale copia della procura speciale** rilasciata tramite atto notarile, da presentarsi solo nel caso in cui il Legale rappresentante firmatario della documentazione e dell'offerta sia un procuratore dell'Impresa.
- **DGUE** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal dichiarante.

A tal fine si indica l'indirizzo web per la compilazione del DGUE in formato elettronico: <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it> e si allega alla presente il file .xml da utilizzare per la compilazione del DGUE relativo al presente appalto.

- **Documento “PASSOE”:**

rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

- **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciato dal Comune di San Maurizio C.se di cui al precedente punto 14 della presente lettera di invito.
- **In caso di avvallimento:** documentazione relativa.

#### **N.B:**

- Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 co. 4 della L. 120 DEL 11.9.2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016
- Ai sensi dell'art. 65 del D.L. 34/2020 il contributo a favore dell'ANAC non è dovuto.

### **19. OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta dovrà essere presentata compilando il modulo d'offerta allegato alla presente lettera di invito e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa partecipante.

Nell'offerta economica dovrà :

- il ribasso percentuale, da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara (IVA ed oneri di sicurezza per la sicurezza esclusi);
- la stima dei costi interni aziendali relativi alla sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del Codice, inerenti il presente appalto;
- I propri costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs 50/2016;

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

### **20. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**



La gara si svolgerà in modalità streaming, l'indirizzo per collegarsi sarà comunicato alle ditte offerenti con 15 minuti di anticipo, mediante invio del link tramite PEC - secondo il seguente programma:

**il giorno 21.1.2021 alle ore 9:30**, in seduta pubblica, il seggio di gara procederà alla verifica della trasmissione telematica delle offerte e del rispetto della verifica dell'integrità dei plichi telematici pervenuti e, successivamente, all'apertura della busta telematica "A - Documentazione" ed all'ammissione alla gara delle imprese partecipanti, mediante:

- a) la verifica della regolarità formale e della completezza della documentazione in essa contenuta;
- b) l'esclusione dalla gara dei concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal Codice, dal regolamento e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- c) in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, ad attivare, ai sensi dell'art. 83, le procedure di soccorso istruttorio sospendendo la seduta e fissando la data della seduta successiva, disponendone la comunicazione ai concorrenti non presenti; nella seduta successiva, la commissione di gara provvederà ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione o che, comunque, pur adempiendo, risultino non aver soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal Codice, dal regolamento e dalle altre disposizioni di legge vigenti. Disporrà l'ammissione alla gara delle imprese regolari.
- d) Successivamente, il seggio di gara, nella medesima seduta pubblica o in una successiva, procederà all'apertura della busta telematica concernente l'offerta economica, dando lettura del ribasso offerto operando le rituali verifiche e procedendo al calcolo della soglia di anomalia secondo quanto disposto al precedente punto 4.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria definitiva e proporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora il seggio di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate

N.B. le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, in tal caso, luogo, data e orari saranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC almeno 24 ore prima della data fissata)

## **21. AVVERTENZE**

- a) Saranno esclusi dalla gara i plichi che non pervengano nel rispetto della procedura telematica e delle regole stabilite nella presente lettera di invito
- b) Costituiscono causa di esclusione le offerte condizionate o con riserve, quelle plurime nonché quelle in aumento.
- c) La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, semprechè sia ritenuta congrua e conveniente
- d) La stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto (art. 95, comma 12, del D.lgs 50/2016).
- e) L'offerta vincolerà il concorrente per centottanta giorni che decorrono dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

- f) In caso di offerte uguali si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924, n. 827
- g) L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere ad aggiudicazione alcuna, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura. Inoltre il Presidente del seggio di gara si riserva la facoltà di aggiornare, per motivi tecnico operativi, la data della prima seduta di gara, al giorno lavorativo successivo, senza onere di comunicazione a carico dell'Amministrazione, mentre verrà data notizia a tutti i concorrenti, mediante PEC
- h) La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 955/82.
- i) Verranno esclusi i concorrenti in caso di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali.
- j) Al termine della procedura di affidamento verrà proposta l'aggiudicazione a favore del miglior offerente e la stazione appaltante procederà, nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio, alla verifica dei requisiti generali e delle autocertificazioni rese per l'ammissione alla gara, da esperirsi nelle forme e modi di legge vigenti. Nel caso tale verifica non desse esito positivo si procederà all'esclusione dell'offerente ed alla segnalazione del fatto all'Autorità.
- k) Si procederà all'aggiudicazione definitiva secondo quanto previsto dall'art. 32 e 33 del D.lgs 50/2016

## **22. FINANZIAMENTO**

Il finanziamento complessivo dei lavori pari ad €. 945.000,00 è garantito per €. 510.000,00 con contributo regionale nell'ambito della Programmazione Triennale – annualità 2018 – di Edilizia scolastica in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 - Decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT n. 47/2018 e DM 42 DEL 30.6.2020

## **23. PAGAMENTI:**

Per quanto riguarda i pagamenti si provvederà secondo quanto previsto dall'art. 2.16 del Capitolato speciale d'appalto.

## **24. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., assumendosi tutti gli obblighi derivanti dalla medesima legge e successive modifiche ed integrazioni. A tal fine si impegna ad utilizzare un conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche, ovvero uno strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità e ad indicare i soggetti abilitati a operarvi, nonché a comunicare tempestivamente ogni modifica di relativi dati.

## **25. OSSERVANZA PIANO PREVENZIONE CORRUZIONE**

L'appaltatore è tenuto ad osservare quanto previsto dal piano di prevenzione della corruzione adottato dal Comune di San Maurizio C.se e dall'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese nonché dal Codice di comportamento del Comune di San Maurizio C.se

L'impresa si impegna altresì a rispettare la disposizione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, come modificato dall'art. 1, comma 42, lettera l), della Legge 06.11.2012, n. 190.

## **26. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicatario dovrà:

- stipulare, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 una polizza di assicurazione civile come previsto dall'art. 2.7 del capitolato speciale d'appalto;
- costituire la cauzione definitiva secondo quanto previsto dall'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto ed art. 103 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto degli schemi tipo approvati;
- rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D.lgs 81/2008;
- stipulare le coperture assicurative come previste nell'art. 2.7 del capitolato speciale d'appalto
- stipulare il contratto in forma pubblica amministrativa. Tutte le spese contrattuali e conseguenti sono a carico dell'impresa affidataria;
- ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 2.12.2016 rimborsare la stazione appaltante, le spese per la pubblicazione degli atti di gara, stimate in circa €. 500,00.

## **27. AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO**

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure di verifica dei requisiti.

Si avverte, altresì, che non si procederà alla stipulazione del contratto in mancanza della sottoscrizione da parte del responsabile del procedimento e dell'aggiudicatario del verbale, col quale entrambi danno atto che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative richieste o per anomalia del prezzo offerto o per altra causa, i lavori saranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, secondo le disposizioni previste dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'articolo 205 del D.Lgs. 50/2016, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo competente.

E' esclusa la clausola compromissoria.

Tutte le spese di gara, inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto, bolli, diritti di segreteria, sono a carico totale dell'Impresa aggiudicataria.

E' fatto obbligo della ditta concorrente di indicare nell'offerta il proprio indirizzo di posta elettronica certificata (pec). La mancata indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata comporta per la stazione appaltante della responsabilità per le comunicazioni non effettuate o non correttamente pervenute al concorrente.

## **28. ALTRE INFORMAZIONI**

Modalità di comunicazione e di scambio di informazioni (art. 40 del D.Lgs. 50/2016): piattaforma informatica "Traspare" della Centrale Unica di Committenza o posta elettronica

certificata indicata dai concorrenti in sede di offerta.

Pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento su Albo Pretorio informatico alla sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" del profilo della centrale di committenza <http://www.unionecomuniciaciase.to.it>

## **29. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è la Geom. Donatella Bellezza del Comune di San Maurizio C.se.

Responsabile del procedimento di gara è la Sig.ra Giusi Palermo, responsabile della Centrale Unica di committenza.

## **30. RICHIAMO ALLE LEGGI**

Per quanto non espressamente citato si fa rinvio al D.lgs 50/2016 ed alla normativa vigente in materia.

## **31. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi della normativa vigente in materia i dati relativi personali dei concorrenti verranno acquisiti e trattati dalla Stazione Appaltante, anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per finalità connesse alla procedura di gara, ovvero per dare esecuzione agli obblighi informativi previsti dall'ordinamento.

## **32. MODELLI ALLEGATI**

Domanda e dichiarazioni sostitutive, documenti di gara ed offerta economica, è preferibile siano formulati avvalendosi della modulistica allegata.

Allegati:

Allegato A) istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Allegato B) schema offerta

Allegato C) DGUE

**La Responsabile**  
**Centrale Unica di Committenza**  
(PALERMO Giusi)