



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. UNIONE COMUNI DEL CIRIACESE E BASSO CANAVESE**  
*Comuni Associati*

*Comune di Nole, Comune di San Maurizio Canavese, Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese, Comune di San Francesco al Campo, UFFICIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI EDUCATIVI, Servizi al Cittadino, Comune di Robassomero*

Sede: Corso martiri della Libertà, 33 - 10073 - CIRIÈ (TO)  
- pec: cuc.unionecomuniciriacese@pec.it  
Tel. 011/9206890

**COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)**  
- 10077 - SAN MAURIZIO CANAVESE (TO) - Tel.  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 001248

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS.  
18 APRILE 2016, N. 50**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**PRIMA SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE - AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE PER FORMAZIONE SALA POLIVALENTE
<b>CIG</b>	9645290919
<b>CUP</b>	E42B22000040006
<b>Importo di gara</b>	€ 175.810,10
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Area lavori pubblici, patrimonio e ambiente del Comune di San Maurizio Canavese
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di San Maurizio Canavese n. 34 del 30/01/2023, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- che negli atti di gara è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 13.00 del giorno 07.03.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 9 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
<p>Cervarolo Giuseppe</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• CORRENTE ANTONELLA - P.IVA/Cod Fisc.:CRRNNL90B63D086F (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Via Acquafredda n. 23, Torano Castello (CS), 87010</p>	<p>03/03/2023 15:55</p>
<p>CUZZOLA PASQUALE</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• DEMECA FRANCESCA PAMELA - P.IVA/Cod Fisc.:02667180802 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• MARCIANO' GIUSEPPE - P.IVA/Cod Fisc.:03043900806 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• SUCCO DANIELE - P.IVA/Cod Fisc.:08461460019 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• GERACE PIERLUIGI - P.IVA/Cod Fisc.:03168700809 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>VIA PROVINCIALE SPIRITO SANTO DIR. POLITI 19/B, Reggio di Calabria (RC), 89128</p>	<p>04/03/2023 09:29</p>
<p>MGA4STUDIO MAURO BELLORA GIULIANA MORISANO ARCHITETTI ASSOCIATI</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Diego Alessandro Magrini - P.IVA/Cod Fisc.:09331000019 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Ing. Guido Cancian - P.IVA/Cod Fisc.:07749510017 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Ing. Sergio Pesaresi - P.IVA/Cod Fisc.:02394770404 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Arch. Andrea Tolve - P.IVA/Cod Fisc.:12627870012 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>L.go Bardonecchia 180, Torino (TO), 10141</p>	<p>06/03/2023 11:50</p>
<p>Ultramat Engineering S.r.l.</p>	<p>CORSO DI PORTA ROMANA 132, Milano (MI), 20122</p>	<p>06/03/2023 15:58</p>

<p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ARCH. ROBERTA MAGGIO - P.IVA/Cod Fisc.:11840400011 <b>(Mandante)</b></li> <li>• REBUS INGEGNERIA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:12446320017 <b>(Mandante)</b></li> <li>• ARCH. LUCA MORETTO - P.IVA/Cod Fisc.:06628290014 <b>(Mandante)</b></li> <li>• PROJEMA ENGINEERING S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:11728720019 <b>(Mandante)</b></li> <li>• STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA - P.IVA/Cod Fisc.:01089590077 <b>(Mandante)</b></li> </ul>		
<p>Bounous Renzo</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Arch. Ferro Patrizia - P.IVA/Cod Fisc.:11313320019 <b>(Mandante)</b></li> <li>• Ing. Munari Davide - P.IVA/Cod Fisc.:10704710010 <b>(Mandante)</b></li> <li>• Ing. Ir Ferro Andrea - P.IVA/Cod Fisc.:12206100013 <b>(Mandante)</b></li> </ul>	<p>via G.B. Rossi n. 7, Pinerolo (TO), 10064</p>	<p>06/03/2023 23:44</p>
<p>SERTEC SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• STUDIO CURCIO E REMONDA INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA/Cod Fisc.:08534280014 <b>(Mandante)</b></li> <li>• ARCHITETTO MORDENTI DARIO - P.IVA/Cod Fisc.:09081130016 <b>(Mandante)</b></li> </ul>	<p>STRADA PROVINCIALE 222, 31, Loranzè (TO), 10010</p>	<p>07/03/2023 08:25</p>
<p>STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>VIA GIOVANNI AMENDOLA N.48, Avezzano (AQ), 67051</p>	<p>07/03/2023 08:51</p>
<p>stolzuoli gianni</p>		<p>07/03/2023 09:40</p>

<p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• STUDIO ASSOCIATO PACI - P.IVA/Cod Fisc.:01413150515 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• SESTINI DANIELA - P.IVA/Cod Fisc.:00939890513 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STOLZUOLI NICCOLO - P.IVA/Cod Fisc.:02240090510 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STOLZUOLI RICCARDO - P.IVA/Cod Fisc.:00897210514 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• SANDOVAL PALACIOS LAURA - P.IVA/Cod Fisc.:06643250480 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• LOVA LAURA - P.IVA/Cod Fisc.:02570560181 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ULIVELLI TOMMASO - P.IVA/Cod Fisc.:02309070510 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• GALLEANO LUCA - P.IVA/Cod Fisc.:03940590049 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>		
<p>LTG SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• POOLSA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:12753990014 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STUDIO TECNICO BERTOTTI ASSOCIATI - P.IVA/Cod Fisc.:0309112018 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STUDIO ASSOCIATO ATELIER A - P.IVA/Cod Fisc.:00648820074 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Piazza V. Veneto n.3, Mazzè (TO), 10035</p>	<p>07/03/2023 11:48</p>

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di aprile alle ore 14:25 il seggio di gara in oggetto composto dal Responsabile del procedimento di gara e della CUC Sig.ra Giusi Palermo assistita dal RUP Arch. Maristella POPOLO, danno atto che sono collegati i rappresentanti delle ditte come si evince dall'allegato 1 al presente verbale

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>Cervarolo Giuseppe - P.IVA:03044510786</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>CORRENTE ANTONELLA - P.IVA/Cod Fisc.:CRRNNL90B63D086F (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.83 MB</p> <p>Impronta MD5: aa7de6545adafc453d5ea3147431da75</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: Manca attestazione del possesso dei requisiti di cui al punto 7.1. lettere d) ed e)</p>
<p>CUZZOLA PASQUALE - P.IVA:01229920804</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DEMECA FRANCESCA PAMELA - P.IVA/Cod Fisc.:02667180802 (Mandante)</li> <li>MARCIANO' GIUSEPPE - P.IVA/Cod Fisc.:03043900806 (Mandante)</li> <li>SUCCO DANIELE - P.IVA/Cod Fisc.:08461460019 (Mandante)</li> <li>GERACE PIERLUIGI - P.IVA/Cod Fisc.:03168700809 (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome file: Busta A.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 16.30 MB</p> <p>Impronta MD5: 8346f32334c6bea223e5bfb8e5199641</p>	<p><b>AMMESSA</b></p>
<p>MGA4STUDIO MAURO BELLORA GIULIANA MORISANO ARCHITETTI ASSOCIATI - P.IVA:10947950019</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ing. Diego Alessandro Magrini - P.IVA/Cod Fisc.:09331000019 (Mandante)</li> <li>Ing. Guido Cancian - P.IVA/Cod Fisc.:07749510017 (Mandante)</li> <li>Ing. Sergio Pesaresi - P.IVA/Cod Fisc.:02394770404 (Mandante)</li> <li>Arch. Andrea Tolve - P.IVA/Cod Fisc.:12627870012 (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome file: Busta A - DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 32.59 MB</p> <p>Impronta MD5: cae7782d84ea54c37e8f6e1d54643f39</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: Manca attestazione del possesso dei requisiti di cui al punto 7.1. lettere d) ed e) e specifica requisiti di cui alle tabelle 2 e 3 del punto 7.3 del disciplinare di gara</p>
<p>Ultramat Engineering S.r.l. - P.IVA:12614180961</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ARCH. ROBERTA MAGGIO - P.IVA/Cod Fisc.:11840400011 (Mandante)</li> <li>REBUS INGEGNERIA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:12446320017 (Mandante)</li> <li>ARCH. LUCA MORETTO - P.IVA/Cod Fisc.:06628290014 (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome file: 1 OA DeAm.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.25 MB</p> <p>Impronta MD5: ad8878d8da5e2d313be8283867f2fb8a</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: Manca attestazione del possesso dei requisiti di cui al punto 7.1. lettere d). Il possesso dei requisiti di cui all'art. 7.3 lettera h) tabelle 2 e 3 devono essere posseduti come precisato nel punto 7.4. paragrafo 4. Si chiede pertanto di precisare in merito.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• PROJEMA ENGINEERING S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:11728720019 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STUDIO ASSOCIATO GEOLOGICA - P.IVA/Cod Fisc.:01089590077 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>		
<p>Bounous Renzo - P.IVA:03821220013</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Arch. Ferro Patrizia - P.IVA/Cod Fisc.:11313320019 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Ing. Munari Davide - P.IVA/Cod Fisc.:10704710010 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• Ing. Ir Ferro Andrea - P.IVA/Cod Fisc.:12206100013 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: BustaA-Doc-Amministrativa.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 16.07 MB</p> <p>Impronta MD5: 5b582ed2e9ae809f5f87e0c713a14223</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 7.2 lettera g) deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso ma deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Si chiede integrazione in merito. Si richiede inoltre PASSOE di Bounous Renzo. Deve essere dichiarato il possesso dei requisiti per chi espleta il coordinamento della sicurezza di cui al punto 7.1 lettera d)</p>
<p>SERTEC SRL - P.IVA:00495550014</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• STUDIO CURCIO E REMONDA INGEGNERI ASSOCIATI - P.IVA/Cod Fisc.:08534280014 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ARCHITETTO MORDENTI DARIO - P.IVA/Cod Fisc.:09081130016 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: amministrativa_salone.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.18 MB</p> <p>Impronta MD5: 8a924e7afa12e5a30878b5ca612701e0</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: I componenti Mordenti e Remonda devono presentare dichiarazione di cui al punto 19 dell'allegato "ulteriori dichiarazioni" Deve essere dichiarato il possesso dei requisiti per chi espleta il coordinamento della sicurezza di cui al punto 7.1 lettera d)</p>
<p>STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - P.IVA:01982240663</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.75 MB</p> <p>Impronta MD5: 7d6dddbdc2a24a5ed110e764fbeb019e</p>	<p><b>AMMESSA</b></p>
<p>stolzuoli gianni - P.IVA:00858040512</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• STUDIO ASSOCIATO PACI - P.IVA/Cod Fisc.:01413150515 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• SESTINI DANIELA - P.IVA/Cod Fisc.:00939890513 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STOLZUOLI NICCOLO - P.IVA/Cod Fisc.:02240090510 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STOLZUOLI RICCARDO - P.IVA/Cod Fisc.:00897210514 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 25.03 MB</p> <p>Impronta MD5: d58933047e0674028f1e7192165b5f64</p>	<p><b>AMMESSA</b></p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• SANDOVAL PALACIOS LAURA - P.IVA/Cod Fisc.:06643250480 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• LOVA LAURA - P.IVA/Cod Fisc.:02570560181 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ULIVELLI TOMMASO - P.IVA/Cod Fisc.:02309070510 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• GALLEANO LUCA - P.IVA/Cod Fisc.:03940590049 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>		
<p>LTG SRL - P.IVA:12538050019</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• POOLSA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:12753990014 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STUDIO TECNICO BERTOTTI ASSOCIATI - P.IVA/Cod Fisc.:0309112018 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• STUDIO ASSOCIATO ATELIER A - P.IVA/Cod Fisc.:00648820074 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: AMMINISTRATIVA.rar.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.18 MB</p> <p>Impronta MD5: 42b7dc2a37d407900f87d4f4dd24e475</p>	<p><b>AMMESSA CON RISERVA</b></p> <p>Motivazione: Tabella riassuntiva dei requisiti di cui al punto 7.3 tabelle n. 2 e 3. e indicazione del fatturato di cui al punto 7.2. lettera g). Si ricorda che la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. Studio Atelier deve integrare l'attestazione di cui al punto 19 dell'allegato "ulteriori dichiarazioni"</p>

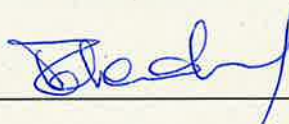
Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Si sospende pertanto la seduta e sarà data comunicazione alle ditte partecipanti della successiva data per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile del procedimento di gara e della CUC**

Giusi Palermo



**Il Responsabile Unico di Procedimento**

Arch. Maristella Popolo

